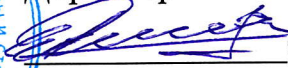




УТВЕРЖДАЮ

Директор

 С.В. Рачицкий

« 26 » 06 2026г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ЗАКУПКУ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ
(СТРОИТЕЛЬНО-РЕМОНТНЫХ, СПЕЦИАЛЬНЫХ) РАБОТ НА ОБЪЕКТ:
«Текущий ремонт комнат общежития по ул. Змитрока Бядули, 9/1 в
г. Минске».**

Заказчик – Учреждение образования «Минский государственный колледж архитектуры и строительства».

Закупка строительно-монтажных (строительно-ремонтных, специальных) работ на объекте: «Текущий ремонт по замене оконных блоков в учебных корпусах № 1 по адресу г. Минск, ул. Змитрока Бядули, 7, № 2 по адресу г. Минск, ул. Змитрока Бядули, 9, № 3 по адресу г. Минск, ул. Марьевская, 4, столовой по адресу г. Минск, ул. Змитрока Бядули, 9/1. (далее – Объект).

Источник финансирования – местный бюджет.

Оплата выполненных работ производится Заказчиком после подписания актов выполненных работ. Возможно предоставление аванса.

Основание выполнения работ: дефектный акт № 18 от 13.07.2026г.
Срок выполнения работ: начало работ сентябрь 2026г.

Работы должны производиться в соответствии с:

- Правилами заключения и исполнения договоров строительного подряда, утвержденными Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 №1450, Положением формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 №1553, иными актами законодательства;
- техническими нормативными правовыми актами (ТКП), регламентирующими выполнение работ, являющихся предметом закупки;
- Выполнение строительно-монтажных работ на Объекте должно осуществляться в строгом соответствии с республиканскими, отраслевыми и ведомственными нормами и правилами, установленными в следующих технических кодексах установившейся практики (ТКП), строительными нормами (СН), строительными правилами (СП) и другими техническими нормативными актами Республики Беларусь являющихся предметом

нормативными актами Республики Беларусь являющихся предметом закупки.

- дефектными актами №№ 18-21 от 26.06.2026г.

Описание работ, требования заказчика:

1. Демонтировать старые деревянные окна в количестве 107 (12+45+15+35) шт.

2. Установить новые окна в количестве 105, из них:

1-й учебный корпус 12 (8+4) шт.,

2-й учебный корпус 45 (40+5) шт.,

3-й учебный корпус 35 (24+7+2+2) шт.,

столовая 15 шт.,

с сопутствующими работами (установить подоконники, отливы, отремонтировать (штукатурка) и покрасить откосы), убрать мусор, отходы.

3. Обклад фурнитуры должен быть по периметру всех створок с упорами.

4. Тип открывания: Поворотно-откидной механизм с возможностью фиксации в нескольких положениях. Ручки открывания с замком. 12 створок с дистанционным открыванием посредством электропривода. (для окон устанавливаемых в 3-ем учебном корпусе).

5. Стеклопакет двухкамерный 4/14/4/14/4, профиль белый.

6. Профиль белый Salamander (серия Streamline или BluEvolution) или аналоги.

7. Представить необходимую исполнительную документацию.

8. Гарантийный срок на выполняемые работы: не менее 5 лет (60 месяцев).

9. Заказчик вправе потребовать документацию, подтверждающую надлежащее качество используемых материалов. Использование и монтаж при проведении работ товаров, бывших в употреблении или товаров, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускается.

10. Все параметры, требуемые для выполнения заказа, должны быть уточнены и согласованы с Заказчиком до начала производства окон.

Контактное лицо Гомолко Олег Евгеньевич 8-025-522-07-06.

Заместитель директора по ХР

О.Е. Гомолко